

## Извещение № 22000056050000000061

### Опубликовано

Версия 1. Актуальная, от 31.03.2025

Дата создания 31.03.2025 10:41 (МСК)

Дата публикации 31.03.2025 10:52 (МСК)

Дата изменения 31.03.2025 10:52 (МСК)

### Основные сведения об извещении

#### Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП

Приказ ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23

Форма проведения Электронный аукцион

Наименование процедуры на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества

Электронная площадка РТС-тендер

#### Организатор торгов

Код организации 2200005605

ОКФС 14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛОГРИВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Сокращенное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛОГРИВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ИНН 4400006068

КПП 440001001

ОГРН 1214400005665

Юридический адрес

157440, Костромская область, М.О. КОЛОГРИВСКИЙ, Г КОЛОГРИВ, УЛ НАБЕРЕЖНАЯ РЕЧКИ КИЧЕНКИ, Д. 13

Фактический/почтовый адрес

обл Костромская, м.о. Кологривский, г Кологрив, ул Набережная речки Киченки, дом 13

Контактное лицо Виноградов Олег Евгеньевич

Телефон +7(49443)51554

Адрес электронной почты kologriv@kostroma.gov.ru

#### Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации 2200005605

ОКФС 14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛОГРИВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН 4400006068

КПП 440001001

ОГРН 1214400005665

Юридический адрес

157440, Костромская область, М.О. КОЛОГРИВСКИЙ, Г КОЛОГРИВ, УЛ НАБЕРЕЖНАЯ РЕЧКИ КИЧЕНКИ, Д. 13

Фактический/почтовый адрес

обл Костромская, м.о. Кологривский, г Кологрив, ул Набережная речки Киченки, дом 13

#### Информация о лотах

##### Лот 1

#### Открыть карточку лота

Опубликован Часть склада, помещения № 3,4,5,6

#### Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Часть склада, помещения № 3,4,5,6

Описание лота см. документацию об электронном аукционе п. 4

Начальная цена 28 025,00 Р

НДС Без учета НДС

Шаг аукциона 1 401,25 Р (5,00 %)

Размер задатка 1 401,25 Р (5,00 %)

#### Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель

АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛОГРИВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН 4400006068

КПП 440001001

Наименование банка получателя УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Расчетный счет (казначейский счет) 40102810945370000034

Лицевой счет 05413D01620

БИК 013469126

Корреспондентский счет (ЕКС) 03232643345120004100

Назначение платежа

Задаток для участия в аукционе Лот 1 наименование – «Часть склада, помещения № 3,4,5,6, кадастровый номер 44:06:130276:25, адрес (местоположение): Костромская обл., Кологривский р-н., г. Кологрив, склад, база АО «Кологривское», помещения 3,4,5,6.)

Срок и порядок внесения задатка см. документацию об электронном аукционе п. 18

Субъект местонахождения имущества Костромская область

Местонахождение имущества

обл Костромская, м.о. Кологривский, г Кологрив склад, база АО «Кологривское», помещения 3,4,5,6

Категория объекта Нежилые помещения

Форма собственности Муниципальная собственность

Вид договора Договор аренды

Начальная цена указана за: Арендный платеж за месяц

Порядок арендной платы Ежемесячный платеж

Дополнительная информация о сроках и порядке оплаты

см. документацию об электронном аукционе п. 2, п. 9, Приложение 3 к документации об электронном аукционе

Срок действия договора – лет 5

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора

не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола аукциона на официальном сайте торгов и не позднее тридцати дней после завершения аукциона и оформления протокола

Начальная цена за кв.м 51,00 Р

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

нежилое (за исключением видов деятельности, запрещенных законодательством)

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления

**Характеристики**

Год ввода в эксплуатацию 1961

Вид ограничений и обременений -

Кадастровый номер объекта недвижимости (здания, сооружения), в пределах которого расположено помещение -

Общая площадь 549,5 м2 общ. пл

Расположение в пределах объекта недвижимости (этажа, части этажа, нескольких этажей) -

Кадастровая стоимость 1 067 425,73 Р

Кадастровый номер 44:06:130276:25

Общие сведения об ограничениях и обременениях -

Назначение нежилого помещения Нежилое

**Изображения лота**



Документы лота Информация отсутствует

Требования к заявкам Требования, предъявляемые к участнику см. документацию об электронном аукционе

Перечень документов см. документацию об электронном аукционе

Требования к документам см. документацию об электронном аукционе

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок 01.04.2025 17:00 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок 22.04.2025 08:00 (МСК)

Порядок подачи заявок см. документацию об электронном аукционе

Дата начала рассмотрения заявок 22.04.2025

Дата и время начала проведения аукциона 23.04.2025 09:00 (МСК)

Срок отказа организатора от аукциона

Отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе 16 апреля 2025 г.

**Документы извещения**

распор. от 26.03.25 № 236-ра (помещ.3,4,5,6).PDF

862.32 К631.03.2025

Документация аукциона

Прилож. к распор.№ 236-ра от 26.03.25 документация эл.аукцион аренда (помещ. 3,4,5,6).doc

212.00 К631.03.2025

Документация аукциона

ЗАЯВКА на аукцион.docx

15.39 К631.03.2025

Форма заявки

Извещение о торгах.json

12.61 К631.03.2025